PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztálya (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében **BÉRBEADÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ HASZNOSÍTÁSRA MEGHIRDETI** az alábbi ingatlanokat.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cím**  Nyíregyháza | **Funkció** | **Nettó terület (m2)** | **Helyrajzi szám** | **Licit induló ár**  **Ft/hó + ÁFA** | **Bánatpénz**  **(Ft)** |
| Szent I. u. 1. (Luther Ház) | üzlethelyiség | 45 | 4/A/20 | 108.000,- | 129.600,- |
| Kossuth tér 1. | üzlethelyiség | 34 | 202 | 110.000,- | 132.000,- |
| Széchenyi u. 1. (Nyírvíz-palota) | üzlethelyiség | 37 | 5348/1/A/13 | 102.000,- | 122.400,- |
| Szent I. u. 1. (Luther Ház) | üzlethelyiség | 36 | 4/A/21 | 98.850,- | 118.620,- |
| Szent I. u. 1. (Luther Ház) | üzlethelyiség | 34 | 4/A/24 | 94.000,- | 112.800,- |
| Szarvas u. 2-4. | üzlethelyiség | 9 | 4934/5/A/25 | 16.560,- | 19.872,- |
| Zrínyi Ilona u. 3-5. (1. emelet) | iroda | 73 | 188/1/B/1 | 132.000,- | 158.400,- |
| Országzászló tér 6. | üzlethelyiség | 56 | 170/A/9 | 170.000,- | 204.400,- |
| Országzászló tér 6. | iroda | 94 | 170/A/12 | 180.000,- | 216.000,- |
| Országzászló tér 6. | iroda | 86 | 170/A/11 | 160.000,- | 192.000,- |
| Országzászló tér 6. | iroda | 136 | 170/B/1 | 280.000,- | 336.000,- |

Az első fordulóban a részletes pályázati tájékoztatóban meghatározottak szerinti **pályázat 2022. január 4. napján (kedd) 900 óráig nyújtható be.**

A második fordulóban, a versenytárgyalásra a részletes pályázati tájékoztatóban meghatározott időpontban kerül sor.

A részletes pályázati tájékoztató - melyben foglaltak ismerete és betartása az érvényes pályázat benyújtásának elengedhetetlen feltétele - átvehető a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály Nyíregyháza, Kossuth tér 1. "D" épület I./150. sz. irodahelyiségében vagy letölthető a http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/ingatlan-berbeadas és <https://www.nyiregyhaza.hu/palyazatok> honlapokról. További információ kérhető személyesen, vagy telefonon (30/833-8552; 42/524-524/543) ügyfélfogadási időben.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést.

Nyíregyháza, 2021. november 22.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Vagyongazdálkodási Osztály

Megjelenés: Nyíregyházi Napló 2021. november 26.