

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A NYÍRVV Nonprofit Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.; a továbbiakban: Kiíró) ezúton nyílt pályázatot hirdet a 2026. november 27. napjától 2027. január 01. napjáig megrendezésre kerülő 2026. évi Nyíregyházi Adventi vásáron való részvételre kézművesek, népművészek, iparművészek, és vendéglátóipari tevékenységet végzők részére.

1. A Kiíró adatai

NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.
06-42/548-460
E-mail cím: piac@nyirvv.hu

2. A pályázat célja és teljesítési feltételei

2.1. Cél: A Kiíró azon gazdasági szereplők (természetes és jogi személyek) részére biztosít megjelenési lehetőséget, akik minőségi szolgáltatásaikkal és termékeikkel hozzájárulnak a 2026. évi Nyíregyházi Adventi Forratag megvalósításához.

2.2. A nyertes pályázó köteles tevékenységét a hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint az illetékes hatóságok előírásai szerint ellátni. A Kiíró kifejezetten kiköti, hogy az adventi vásár jellegére figyelemmel elsősorban a karácsonyi hagyományokat és adventi hangulatot erősítő, illetve ajándékozással kapcsolatos termékek/szolgáltatások értékesítését támogatja.

3. A szerződés típusa és tárgya

A pályázat tárgya bérleti szerződés megkötése.

4. A Vásár helyszíne

Nyíregyháza belvárosa, Kossuth tér

5. Bérleti és eszközhasználati díjak:

	Adventi Vásár, terület és eszközhasználati díjak	Időszaki díj: Ft/m2
1.	Vendéglátók, Iparcikk kereskedők	
1.1	Terület bérlet díja	54.000.-
1.2	Faház bérlete	18.200.- + ÁFA
2.	Kézművesek, Iparművészek, kézműves élelmiszer készítő	
2.1	Terület bérlet díja	32.500.-
2.2	Faház bérlete	10.900.- + ÁFA

A bérleti díj megfizetése a szerződés aláírásának napján esedékes.

f

hal

4

6. Megpályázható egységek

6.1. A 2026. évi Nyíregyházi Adventi Vásár területén az alábbi bérelhető egységek állnak a pályázók rendelkezésére:

- Faházak összes darabszáma: 26 db egész faház (melyek méretüket tekintve lehetnek 4 m x 2 m-es vagy 2 m x 2 m-es / 8 m²-es kialakításúak).
- Bérelhető terület (saját installációhoz): 10 db hely, egységenként legfeljebb 10 m² méretben.

6.2. Fontos tudnivalók az áramvételezésről a felhívás alapján:

- Felső korlát: A maximálisan igényelhető áramkapacitás 3x16 A.
- Elszámolás: Az elektromos áram fogyasztása utólagos elszámolás alapján kerülnek kiszámlázásra a bérlet felé.

7. Az ajánlatok bírálati szempontjai

A Kiíró által felkért bíráló bizottság az alábbi kritériumok mentén bírálja el a pályázatokat:

- Teljeskörűen kitöltött, cégszerűen aláírt, lebélyegzett pályázati adatlap;
- A pályázat megfelelősége a jelen felhívásban foglaltaknak;
- Az ajánlott termékek minősége és a rendezvény szellemiségével való összhangja;
- A saját pavilon vagy stand felépítése, megjelenése.
- Magyar termelők és beszállítók preferálása;
- Referenciák értékelése.

Azonos profilú pályázatok esetén a Nyíregyházán telephellyel rendelkező vállalkozások előnyben részesülnek. A bíráló bizottság döntése végleges, ellene jogorvoslati kérelem nem nyújtható be. A pályázó a jelentkezésével ezen rendelkezést kifejezetten tudomásul veszi.

8. Alkalmassági követelmények

A pályázó köteles igazolni szakmai alkalmasságát:

- Szakmai alkalmasság: Az ajánlattevő alkalmatlan, ha a pályázati felhívás közzétételét megelőző 3 évben nem rendelkezik legalább 1 db, 10 000 fő feletti lélekszámú településen teljesített, a pályázat tárgyával megegyező referenciával.
- Igazolási mód: Az ajánlattevő köteles a referenciákról szóló nyilatkozatot, valamint a működéshez szükséges hatósági engedélyek másolatát benyújtani.
- Elvárás továbbá, legalább 1 hetes adventi vásári tapasztalat és a 2026. évi, nyíregyházi Adventi Vásár teljes időtartamára elegendő árukészlet.

9. Pályázat benyújtása

- Határidő: 2026. október 15. 9⁰⁰ óra.
- Mód: A pályázati dokumentáció elektronikus úton megküldve, a varosuzemeltetes@nyirvv.hu e-mail címre.
- Értesítés: A Kiíró a pályázót, a bírálatot követően írásban értesíti. Szerződéskötés: 2026. november 10. napját követően.

10. Tartalmi és formai követelmények

A pályázatnak hiánytalanul tartalmaznia kell az alábbi dokumentumokat:

- Rövid szakmai önéletrajz (max. 1 oldal);
- Dokumentáció: 3 db tárgyfotó, 1 db látványfotó (korábbi standról);

Handwritten marks: A large stylized 'P' and some illegible scribbles at the bottom right of the page.

- Referenciák igazolása.

A Kiíró egy alkalommal biztosít lehetőséget a hiánypótlásra.

11. Egyéb rendelkezések

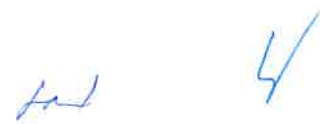
- Ajánlati kötöttség: A pályázat elbírálásától számított 15 (tizenöt) nap.
- Költségek: Az ajánlattétellel felmerülő valamennyi költséget az ajánlattevő köteles viselni.
- Jogfenntartás: A Kiíró jogosult az eljárást bármely szakaszában visszavonni vagy eredménytelennek nyilvánítani. A pályázat beadásával a pályázó tudomásul veszi, hogy a faházak és a terület kiosztása a Kiíró hatásköre. A Kiíró fenntartja a jogot, hogy a tárgyhoz nem illeszkedő pályázatokat érdemi elbírálás nélkül elutasítsa. Amennyiben a pályázó a szerződés időtartama alatt a vállalttól eltérő terméket értékesít, vagy tevékenységet végez, a Kiíró jogosult a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására.
- Bérleti díjak és feltételek: A bérleti díjakat a NYÍRVV Nonprofit Kft., Adventi vásár és eszközhasználati díjak elnevezésű Díjfizetési szabályzata tartalmazza, a www.nyirvv.hu oldalon, a Közérdekű adatok- Árak és díjtáblázatok között.
- Pályázatot kiíró, a részére megküldött pályázati anyagokat harmadik személy részére nem továbbítja, valamint a pályázók adatait a jogszabályoknak, illetve adatvédelmi rendelkezéseknek megfelelően kezeli. A pályázatok elbírálását követően a nem nyertes pályázatokat és az azokban megadott személyes adatokat pályázatot kiíró azonnali hatállyal törli/megsemmisíti.
- Pályázatot kiíró adatkezelési tájékoztatója megtalálható hivatalos weboldalon, a www.nyirvv.hu oldalon.

Nyíregyháza, 2026. szeptember 2.

NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.
-1-


Dr. Pazonyi Péter
ügyvezető





PÁLYÁZATI ADATLAP

2026. évi Nyíregyházi Adventi Forгатag

1. PÁLYÁZÓ ADATAI

Pályázó neve/Cégnév: _____

Képviselő neve: _____

Székhely/Lakcím: _____

Adószám: _____

E-mail cím: _____

2. PÁLYÁZATI CÉL ÉS TEVÉKENYSÉGI KÖR

Igényelt bérlemény típusa (Kérjük aláhúzni):

- Saját tulajdonú pavilon (terület bérlete):m²
- 8 m²-es faház (pl: fele rész / egész):.....

Igényelt elektromos ellátás:Amper (pl: 1x10A, 2x1x16A, 3x16A;

Árusítani kívánt termékek/szolgáltatások leírása:

(Kérjük, részletezze az adventi/karácsonyi jelleget!)

3. SZAKMAI ALKALMASSÁG ÉS REFERENCIÁK

Vásári tapasztalat (legalább 1 hét):

Referencia nyilatkozat:

(Alulírott pályázó nyilatkozom, hogy az elmúlt 3 évben az alábbi 1 db, 10 000 fő feletti településen végeztem a pályázat tárgyának megfelelő tevékenységet:)

-

-

4. KÖTELEZŐ MELLÉKLETEK (Ellenőrző lista)

Rövid szakmai önéletrajz (max. 1 oldal)

3 db tárgyfotó

1 db látványfotó korábbi standról

Referenciákról szóló nyilatkozat

Szükséges engedélyek másolatai

5. NYILATKOZATOK

Tudomásul veszem a pályázati felhívásban foglalt feltételeket, beleértve a szakmai zsűri döntésének jogorvoslat nélküli elfogadását.

- Nyilatkozom, hogy a pályázat összeállításával járó költségeket magam viselem.
- Nyilatkozom, hogy a vállalt termékeket/szolgáltatásokat a vásár teljes ideje alatt biztosítom.

Kelt: _____, 20_____.

Pályázó aláírása